

# WER SIND WIR?

## Freiraum ist Zukunft

In den Metropolen werden die Räume knapp, immer mehr Menschen zieht es aufs Land. Westmecklenburg lockt mit attraktiven, bezahlbaren Freiräumen, die Leben und Arbeiten in naturnaher Umgebung in Einklang bringen. Gutshäuser und Scheunen, Mühlen und Speicher, Freiflächen und Hallen bieten Raum für neue Geschäftsideen, gemeinsame Ateliers, Tagungsräume und Werkstätten, Büros, Studios und Gasthäuser im „Garten- und Seenland Mecklenburg-Schwerin“.

Hier entstehen neue Kreativquartiere mit digitalen Startups, Medien- und Werbeagenturen, Design- und Architekturbüros, Kunst und Handwerk in Verbindung mit Gastronomie, Vereinen und Bildungsangeboten.

## LAGEPLAN



### DAS PROJEKT FREI.RAUM.MV

ist ein Kooperationsprojekt des Regionalen Planungsverbands Westmecklenburg, der Kreative MV – Landesverband Kultur- und Kreativwirtschaft e.V., der Landeshauptstadt Schwerin, der Stadt Lübz und der Gemeinde Bad Kleinen. Das Projekt wird aus Mitteln des Regionalbudgets Westmecklenburg gefördert und durch die coopolis GmbH und Corinna Hesse umgesetzt. © Konzept, Texte und Grafik dieses Mikrostandortexposés: coopolis GmbH und Corinna Hesse.

Weitere Infos: [www.kreative-mv.de/frei-raum-mv/](http://www.kreative-mv.de/frei-raum-mv/)

## Biete Frei.Raum – suche Player & Maker

Kreative MV – der Landesverband Kultur- und Kreativwirtschaft Mecklenburg-Vorpommern e.V. startet an drei ausgewählten Orten in Westmecklenburg ein Pilotprojekt, in dem Akteure der Kreativwirtschaft, Kommunen und interessierte Bürger\*innen den Freiraum vor Ort gemeinsam erkunden und neu beleben. Zukunftsweisende Geschäftsideen und innovative Unternehmen sind ebenso willkommen wie Vereine, Genossenschaften und gemeinnützige Projekte, die die Gemeinschaft vor Ort stärken.

### Ansprechpartnerinnen für

#### Kommunen und Eigentümer:innen:

Stefanie Raab / coopolis GmbH – Planungsbüro für kooperative Stadtentwicklung

T: 030-6272 6362

E: raab@coopolis.de

#### Kreativschaffende:

Corinna Hesse / Kreative MV –

T: 038843-824187

E: corinna.hesse@kreative-mv.de



# LÜBZ KREATIVE STADT



**AMT ELDENBURG LÜBZ**  
**ASTRID BECKER, LEITENDE VERWALTUNGSBEAMTIN**  
**AM MARKT 22 - 19386 LÜBZ**  
**A.BECKER@AMT-ELDENBURG-LUEBZ.DE**  
**WWW.AMT-ELDENBURG-LUEBZ.DE**





## LÜBZ

### Kreativort im Garten- und Seenland Mecklenburg-Schwerin —

wunderschön an der Elde gelegen. Über die Stadtmarina – auch Wasserwanderrastplatz – kannst Du vom Stadtzentrum von Lübz über die Müritz-Elde-Wasserstraße direkt nach Hamburg und Berlin schippen. Nur einen Katzensprung zur Ostsee und umgeben von Naturschutzgebieten im Herzen Mecklenburgs, bietet Lübz eine ideale Ausgangsbasis, um in Ruhe und in der Natur Projekte zu entwerfen und zu gestalten.

## ZENTRUM FÜR ZIRKULÄRE KUNST

In den stadteigenen Gebäuden Kirchenstraße 19 + 20 entsteht ab Sommer 2021 das Zentrum für Zirkuläre Kunst unter Federführung der Künstlerin Julia Theek. Hier geht es um upcycling Art, Nachhaltigkeit und Kunst in Zeiten des Klimawandels. Der starke Kunst-Impuls nutzt den Freiraum für zukunfts-fähige Entwicklungen, die durch LEADER – und Städtebaufördermittel gefördert werden.

## RAUMPOTENZIALE

### LÜBZER KUNSTSPEICHER



Die beiden Altstadthäuser wurden denkmalgerecht saniert und bieten Raum für Residencies, Workshops und Arbeitsaufenthalte.

### E-COMMERCE IM ALTEN KAUFHAUS



Im ehemaligen Warenhaus werden heute Onlineshops programmiert



Viele Leerstände werden temporär genutzt, z.B. als Sommerateliers, für Schaufensterausstellungen und überregionale upcycling-Projekte.

In der malerischen Altstadt von Lübz rund um den mittelalterlichen Amtsturm der einstigen Eldenburg entsteht ein Kreativquartier, das Themen der Nachhaltigkeit und Kreislaufwirtschaft mit digitalem Knowhow verbindet. Im Zentrum für zirkuläre Kunst finden ab Sommer 2021 internationale Künstler:innen der Upcycling Art Arbeits- und Galerieräume. Der Lübzer Kunstspeicher bietet ein umfangreiches Kursprogramm unterschiedlicher Sparten.

Rund um die zentrale Achse der Mühlenstraße siedelt mit der Commerciers GmbH ein international tätiges Unternehmen für digitale Systemlösungen auf Wachstumskurs.

Sei dabei, wenn wichtige Zukunftsbranchen mit künstlerischen Visionären zusammenwirken, um Modelle für nachhaltige, CO2-neutrale und ressourcenschonende Produktion zu schaffen!

#### JULIA THEEK, KÜNSTLERIN UND FILMEMACHERIN:



Seit 2012 betreibe ich die Sommerakademie Lübzer Kunstspeicher. Das Zentrum für Zirkuläre Kunst verleiht ab 2021 den ersten Upcycling-Preis für Kunst und Design in Deutschland. Wir wollen zeigen, dass gerade der ländliche Raum mit der Nähe zur Natur Perspektiven bietet, um Zukunftsthemen wie Kreislaufwirtschaft neu zu denken.

#### OLIVER HINSENBROCK & LEONHARD GRAF VON SCHWERIN, COMMERCIERS GMBH:



Wir entwickeln Systemlösungen für E-Commerce und Prozessdigitalisierung und sind auf gut ausgebildete Fachkräfte angewiesen. Daher unterstützen wir den Austausch und die Nachwuchsförderung vor Ort. Wir wünschen uns einen Co-Working-Space in Lübz, an dem sich Webdesigner und Programmierer optimal vernetzen und ergänzen können.

## NETZWERKE

#### luebzerland.de

Der Lübzer Land e.V., Träger der Lübzer Kultureinrichtungen, setzt mit einem breiten Netzwerk aus touristischen und musealen Interessensvertretern, Privatpersonen, Unternehmen, Vereinen und kommunalen Einrichtungen ein reichhaltiges Kulturangebot für das 6000 Einwohner-Städchen um.

#### kultur-lup.de

Der Kreiskulturrat Ludwigslust-Parchim vernetzt Kulturschaffende und berät den Landkreis in der Kulturpolitik.

#### luebezerkunst.de

Der „Lübzer Kunstspeicher“ ist eine Sommerkunstakademie, die sich mit klassischen Kunsttechniken und deren digitalen Erweiterungen auf Upcycling Art spezialisiert.

#### ziegelei-benzin.de

Die Historische Ziegelei Benzin ist Museum, Veranstaltungsort und Teil des lokalen Clusters für hochwertige ökologische Produkte und Baustoffe.

#### wangeliner-garten.de

Der FAL e. V. – Verein zur Förderung ökologisch-ökonomisch angemessener Lebensverhältnisse westlich des Plauer Sees e.V. – betreibt den Wangeliner Garten und die Europäische Bildungsstätte für Lehmbau.

#### SOPHIE MARIA AMMANN & ALEXANDER ALTOMIRIANOS, TUR TUR THEATER:



Wir sind während der Coronakrise von Berlin nach Benzin bei Lübz gezogen und haben dort auf einem Hof in Alleinlage das neue mobile Theaterstück „Hans im Glück“ entwickelt. Auf dem Land finden wir experimentelle Freiräume, eine tolle Lebensqualität und viele Gleichgesinnte.

Ankommen. Hierbleiben. In der Innenstadt gibt es circa 30 Gebäude, die Deine kühnsten Träume in Sachen FreiRaum erfüllen: Von 70 qm Minihaus, das direkt bezogen werden kann, bis zum 700 qm großen ehemaligen Biergarten direkt an der Elde – Hier ist viel FreiRaum für Kreative, produzierendes Gewerbe, Gastronomie und Wohnen.



### ZIEGELEI BENZIN